

פרוטוקול הנהלה מס' 7/19 מיום 9/12/19

מס'	שם + משפחה	תפקיד	יישוב
1	משה דוידוביץ	ראש מועצה	בוסתן הגליל
2	יורם ישראלי	סגן ראש מועצה	געתון
3	אייל רייז	סגן ראש מועצה	כפר מסריק
4	אושרת זהבי	חברת מליאה	גשר הזיו
5	יובל הדר	חבר מליאה	לוחמי הגטאות
6	חאמד חוסן	חבר מליאה	שיח דנון
7	עמרי הלטמן	חבר מליאה	כליל
8	עלי ג'ומעה	חבר מליאה - נעדר	עראמשה
9	נורית ברקאי	חברת מליאה	ראש הנקרה
10	דנה וולך	חברת מליאה	יסעור
11	בצלאל פליק	חבר מליאה	אפק
12	יוסי שספי	חבר מליאה - נעדר	אחיהוד
13	רון ראובני	חבר מליאה - נעדר	בצת
14	מורד ורדה	חבר מליאה - נעדר	דנון
15	עזריאל דוגמא	חבר מליאה	עמקה
16	אורלי גבישי	חברת מליאה - אושר	חניתה
17	דוד שטיפט	חבר מליאה	איילון
18	קרן ארנון	חברת מליאה	מצובה
19	אני בן חיים	חברת מליאה	בוסתן הגליל
20	רן אליהו	חבר מליאה - נעדר	נתיב השיירה
21	אסתי וייסמן	חברת מליאה	כברי
22	ליאת בן ארי	חברת מליאה - נעדרה	נס עמים
23	גל סקורי	חבר מליאה	אדמית
24	אסף אמסטרדם	חבר מליאה	בן עמי
25	חנה שוסטרמן	חברת מליאה	לימן
26	עודד בשן	חבר מליאה	רגבה
27	אריה דוד	חבר מליאה	שבי ציון
28	דנה שלזינגר	חברת מליאה	שמרת
	מוזמנים:		
	דן תנחומא	מנכ"ל המועצה	
	תומר גלעד	גזבר המועצה	
	ניצן גלילי	מבקר המועצה	
	יהודית שהם	מנהלת חשבונות ראשית	

על סדר היום :

1. הצגת מסקנות הוועדה לבחינת דו"ח המבקר בנושא ארנונה
2. דו"ח רבעוני 9/19 – מצ"ב
3. תקציב 2019 – מצ"ב
4. עמותת הוותיק – הפיכתה לעמותה עירונית.
5. בחירת נציג מועצה לדירקטוריון קומפוסט.
6. אישור חברי ועדת ביקורת חניטה.
7. רישום זכויות מטה אשר באתר בי"ס יסודי בצת - מצ"ב.
8. אישור תב"רים.
9. שונות ודיווחים.

לסעיף מס' 1 הצגת מסקנות הוועדה לבחינת דו"ח המבקר בנושא ארנונה

בישיבת ההנהלה האחרונה הציג ניצן גלילי, מבקר המועצה את דוח הביקורת בנושא צו ארנונה 2019. מהדו"ח עלה כי המועצה נותנת הנחות לכלל התושבים בגובה של 18%. הנחות אלה נבדקו יחד עם יועצים משפטיים ונמצאו לכאורה כהנחות אסורות. כמו כן עולה מהדו"ח שלאורך השנים שונו פרטים בצו הארנונה באופן שלכאורה אינו תקין. ראש המועצה הציע למנות צוות שיבדוק את הנושא ויביא את המסקנות לאישור המליאה הבאה. להלן פרוטוקול ועדת אד הוק לנושא דו"ח מבקר המועצה בנושא ארנונה :

נוכחים:

נורית ברקאי - חברת מליאה
יוסי שספי - חבר מליאה
אסתי וייסמן - חברת מליאה
עו"ד איתן מימוני - ממשרד היועץ משפטי.

משתתפים:

דן תנחומא - מנכ"ל המועצה
תומר גלעד - גזבר המועצה
סיוון מלכה - מנהלת מח' ארנונה
ניצן גלילי - מבקר המועצה
יהודית שוהם - מנהלת חשבונות ראשית

הובהר לוועדה כי בידי המועצה תשריט שבו מופיעים שני נתוני שטח שונים :

1. שטח מדוד לנכס

2. שטח מדוד לחיוב

עוד התברר לוועדה כי המועצה מחייבת על פי שטח מדוד לחיוב שהוא שטח קטן יותר מהשטח המדוד לנכס. לא ברור לוועדה ממה נוצר הפער ומדוע מחייבים לא לפי השטח המדוד לנכס אלא לפי השטח המדוד לחיוב.

הוועדה מציעה להנהלה בשלב זה לא לערוך שינויים שכן ממלא יש מהלך של ביצוע מדידות חדשות לכלל הנכסים במועצה, ובמסגרת מדידות אלה ידרשו המודדים להעביר תשריטים ובהם יצוין שטח אחד בלבד שהוא השטח המדוד לחיוב.

כמו כן מציעה הוועדה להחיל את השומות החדשות עם סיום המדידה (לא יאוחר מתאריך 31.12.2020) לכלל התושבים.

חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאמץ את מסקנות הוועדה.
במהלך שנת 2020 תקיים המועצה הסבר לתושבים.

לסעיף מס' 2 דו"ח רבעוני 9/19 – מצ"ב

יהודית שהם מנהלת חשבונות ראשית סקרה את הדו"ח הרבעוני,
חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את הדו"ח הרבעוני.

לסעיף מס' 3 תקציב 2020 – מצ"ב

יהודית שהם, מנהלת חשבונות ראשית הציגה את התקציב לשנת 2020 ע"ס 328,796 אלש"ח.
חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את התקציב לשנת 2020.

לסעיף מס' 4 עמותת הוותיק – הפיכתה לעמותה עירונית

השירותים שניתנים לאוכלוסייה הוותיקה ניתנים ע"י עמותת הוותיק, העמותה כיום הינה עמותה פרטית.

המועצה יכולה לתת לעמותה להפעיל את השירותים הנ"ל בפטור ממכרז, רק אם העמותה תהפוך לעמותה עירונית.

הנהלת העמותה קיבלה החלטה על הסכמתה להפיכת העמותה לעירונית.

מבקש את אישור ההנהלה להפיכת העמותה לעמותה עירונית.

התהליך הינו תהליך ארוך והינו לפי נוהלי משרד הפנים.

לאחר יעוץ משפטי הוחלט להפוך את העמותה לעמותה עירונית, וכך להעניק את הפטור

ממכרז גם למרכז יום וגם לקהילה התומכת.

חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה להפוך את עמותת הוותיק לעמותה עירונית.

לסעיף מס' 5 בחירת נציג מועצה לדירקטוריון קומפוסט.

משה דוידוביץ, ראש המועצה החליט להפסיק את חברותו כנציג במפעל הקומפוסט הנמצא בין כפר מסריק לשטחי מילואות, ולמנות את מנכ"ל החכ"ל.

חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את סילס ליביליה מנכ"ל החכ"ל

כנציג דירקטוריון קומפוסט.

לסעיף מס' 6 אישור חברי ועדת ביקורת חניטה

1152333.docx

חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את חברי וועדת ביקורת בחניתה:
יובל אשוח - מרכז, סיגלית סוטו, רונן פיקר, ארז שמואל.

לסעיף מס' 7 רישום זכויות מטה אשר באתר בי"ס יסודי בצת - מצ"ב

המועצה קידמה הקצאת קרקע לצרכי ציבור בשטח בי"ס שלום עליכם בבצת, בייעוד קרקע למבני ציבור לפי תכנית תקפה, הסכם החכירה התקבל והינו בתוקף. בהמשך לכך, מקדמת המועצה רישום בלשכת המקרקעין על שמה, לצורך כך נידרש אישור מליאת המועצה.

הנהלת המועצה ממליצה למליאת המועצה לאשר את רישום זכויות החכירה בטאבו ביחס לחלקה 214 גוש 18326 המהווה את ביה"ס בצת.

לסעיף מס' 8 אישור תב"רים + סגירת תב"רים

תומר גלעד גזבר המועצה הציג את טבלת התב"רים ואת סגירת התב"רים. חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את טבלת התב"רים ואת סגירת התב"רים לשנת 2019.

לסעיף מס' 9 שונות ודיווחים

1. ביקור אלוף פצ"ן ביקר אתמול במועצה, הועבר תקציב של 132 מיליון ₪ עבור מיגון הצפון, לבניית ממ"דים, שמיועד לבניית מרחב מוגן בכל מקום ציבורי/פרטי תחילה בישובים צמודי גדר ולאחר מכן יתרחב המיגון דרומית למועצה.
 2. **עמותת הספורט** – לצורך אישור חברי נציגי ציבור בדירקטוריון עמותת הספורט חברי הנהלה נדרשים לאשר את: אילן יוסיפוביץ, נעמי בכור, מוחמד מזעל.
- חברי הנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את נציגי הציבור לעמותת הספורט.**

רשמה: לירז בראונשטיין, מנהלת לשכת מנכ"ל

דן תנחומא
מנכ"ל המועצה

משה דוידוביץ
ראש המועצה

1152333.docx