

י"א כסלו תש"פ  
09 דצמבר 2019

### פרוטוקול ועדת אד הוק לנושא דו"ח מבקר המועצה בנושא ארנונה

#### נוכחים:

נורית ברקאי - חברת מליאה  
יוסי שספי – חבר מליאה  
אסתי וייסמן – חברת מליאה  
איתן מימוני עו"ד ממשרד היועץ המשפטי.  
משתתפים:  
דן תנחומא - מנכ"ל המועצה  
תומר גלעד – גזבר המועצה  
סיוון מלכה - מנהלת מח' ארנונה  
ניצן גלילי - מבקר המועצה  
יהודי שוהם- מנהלת חשבונות ראשית

הובהר לוועדה כי בידי המועצה תשריט שבו מופיעים שני נתוני שטח שונים:

1. שטח מדוד לנכס

2. שטח מדוד לחיוב

עוד התברר לוועדה כי המועצה מחייבת על פי שטח מדוד לחיוב שהוא שטח קטן יותר מהשטח המדוד לנכס. לא ברור לוועדה ממה נוצר הפער ומדוע מחייבים לא לפי השטח המדוד לנכס אלא לפי השטח המדוד לחיוב.

הוועדה מציעה להנהלה בשלב זה לא לערוך שינויים שכן ממלא יש מהלך של ביצוע מדידות חדשות לכלל הנכסים במועצה, ובמסגרת מדידות אלה ידרשו המודדים להעביר תשריטים ובהם יצוין שטח אחד בלבד שהוא השטח המדוד לחיוב.

כמו כן מציעה הוועדה להחיל את השומות החדשות עם סיום המדידה (לא יאוחר מתאריך 31.12.2020) לכלל התושבים.

פרוטוקול ועדת אד הוק לנושא ארנונה.docx